



## Categorii

Editorial  
Politica  
Actualitate  
Perspective  
Economic  
Cultura  
Media  
Rasu' plansu'  
Alegeri  
Galerii foto 22

## Relais Francesc



345,18 RON  
Cel mai bun  
preț garantat  
Booking.com

## Site-uri recomandate

**Gourmet Gift** - oferte  
cadouri de craciun  
corporate

## TGG - usi interior

Adauga rapid **anunturi  
gratuite de mica  
publicitate**



Magazin online cu  
**ceasuri de mana**



Politica | Editie scrisa

23.06.2015

## Occupy CET Grozavesti! Un plan de regenerare urbana

de Sorin Ionita

1047 afisari | 3 comentarii

Retehnologizarea CET Grozavesti duce la restrangerea spațială a uzinei cu 65-75% (posibil mai mult), ceea ce redă centrului Capitalei patru-cinci hectare de teren în proprietate publică, negrevat de probleme și revendicări.

CET Grozavesti este probabil uzina energetică cu cel mai central amplasament din Europa: șapte hectare fix în mijlocul Capitalei, cu ieșire pe Splaiul Dâmboviței și lângă Palatul Cotroceni. Asta pentru că a moștenit spațiul istoric al Uzinei Comunale București, care alimenta orașul cu apă pe la 1880. În 1902 s-a refondat ca uzină energetică, iar în 1912 devenea cea mai mare termocentrală a României. Între timp, a rămas inadecvată atât ca amplasare, cât și ca tehnologie. Cazanetele sale arhaice au fost instalate în anii '60, la standardele de atunci, pentru a produce în cogenerare 100 MW de energie electrică și termică.

Tehnologiile noi, de sec. XXI, permit înlocuirea lor cu generatoare moderne pe gaz, controlate automat, ceea ce ar duce la: a) consum mai mic de gaz la aceeași capacitate instalată (100 MW) și reducerea consumului de apă; b) reducerea poluării (CO<sub>2</sub>, fonice) din centrul Bucureștiului; c) reducerea costurilor cu forța de muncă.

Cel mai important, ca parte din proiectul Smart River – București 2020 – pe care un grup de ONG-uri vor să îl facă brandul-fanion al strategiei de pol de creștere pe care UE ne-o cere (zadamic) de mai bine de opt ani –, retnologizarea CET Grozavesti duce la restrangerea spațială a uzinei cu 65-75% (posibil mai mult), ceea ce redă centrului Capitalei patru-cinci hectare de teren în proprietate publică, negrevat de probleme și revendicări. Acest spațiu trebuie inclus într-un proiect care să facă obiectul unui concurs de soluții cu participare internațională. Trei funcțiuni publice importante pot fi imaginate pentru a fi introduse în zona Dâmboviței, care astăzi, deși centrală în oraș, este moartă urbanistic:

– Grădina Botanică, aflată oricum gard în gard cu CET Grozavesti, trebuie să primească teren suplimentar pentru extindere și modernizare, inclusiv cu dotări noi pentru cercetare științifică și conferințe. Ideal ar fi ca tranziția de la grădina actuală către CET să fie graduală, vegetația „invadând” noua centrală în locurile unde asta e posibil, pentru a crea zone mixte de „energie verde” la propriu: spații industriale populate cu plante și, în anumite condiții, vizitabile de către public. Ar fi un proiect hiper-modernist, în stil scandinav, care ar pune decisiv Bucureștiul pe hartă în privința asta.

– Incubatoare de afaceri pentru industrii creative, ITC și bio-tehnologii, profitând de proximitatea Politehnicii și a institutelor de cercetare biologică ale universității de pe Splai. Există deja clustere de business, în special ITC, care s-au dezvoltat spontan în zonă, însă autoritățile orașului București nu au avut niciodată o strategie proactivă în ce privește antreprenoriatul. E momentul ca asta să se schimbe.

– Conservarea și punerea în valoare a construcțiilor de patrimoniu industrial existente actualmente în incinta CET. Pe cât posibil, noua uzină, mai mică și mai prietenoasă cu publicul, trebuie să se deschidă către oraș, pentru a valorifica tradiția de cultură industrială a zonei. Ideal, funcțiunile se pot separa, iar o parte dintre clădirile de patrimoniu pot fi realocate unor scopuri radical diferite – de exemplu, galerie de artă vizuală sau spațiu de arte ale spectacolului, Bucureștiul fiind în criză cronică de astfel de locuri (modelul fiind, evident, Tate Modern din Londra).

CET Grozavesti nu e un loc oarecare. Pe vremea primarului Barbu Delavrancea, inginerul Dimitrie Leonida (azi, nume de muzeu tehnic; primul care a propus o linie de metrou pentru București, în 1908) a luat conducerea și a finalizat investiția ce avea să facă în 1912 din Grozavesti o centrală respectabilă, cea mai mare din țară, cu 2 MW putere instalată. Pe aici au mai trecut și alte somități ale Societății Politehnice Române, precum inginerii Elie Radu și Nicolae Caranfil. CET Grozavesti se confundă cu începuturile învățământului tehnic și energiei în România, deci ar fi foarte potrivit ca, într-o formă oarecare, acest lucru să fie marcat în spațiul de patrimoniu disponibilizat în urma modernizării centralei.

Urmăriți subiectul. Coaliția civică pentru reabilitarea traseului Dâmboviței prin oraș - Smart River-București 2020 – a început să funcționeze.

\* Sorin Ioniță este analist de politici publice ExpertForum (EFOR)

## De acelasi autor

## Grecia și lecția primului război mondial: referendumul absurd și kakophonia politică

S-a intrat în etapa a halucinațiilor colective cu situația Greciei, aceea în care oamenii încep ...

## Sf. Gheorghe, povestea unui kitsch și o dezbateri ratată

Cum gestionăm arta monumentală din București, laică sau religioasă, pe bani publici sau privați? Pare ...

## Transalpina se întoarce: prostie pură sau crimă cu premeditare?

Cu riscul de a părea un bunic plicticos care repetă amintiri din armată, mă văd nevoit să ...

## Vosganian, o primadonă mistică abuzată?

E greu de discutat pe fond cazul Vosganian (sau mai corect, Vosganian-Videanu, că oamenii au făcut ...

## Tsiglesias și stuporile neo-populismului de stanga

Evident, este vorba de fotogenicul cuplu Alexis Tsipras & Pablo Iglesias, din care primul are mari șanse să ...

Toate articolele (97)

## Politica

Editie scrisa | Raluca Alexandrescu

## Bac 2015: statistici, tabele și dubla măsură



Față de anul trecut, sunt cu aproximativ 16.000 mai mulți posesori de diplomă de bacalaureat,

asa dar ...

Editie scrisa | Alexandru Gussi

## Ciudatul interregnum asigurat de Ponta-Oprea



Cu parlamentari trasești, hăituiți, care la final de mandat se gâdesc fie la realegere, fie, o ...

Editie scrisa | Narcisa Iorga

## Ponta, pus de Dragnea pe fărâșul PSD, deocamdată



Declarația lui Dragnea că „un partid atât de mare ca PSD nu poate fi condus prin delegare”,

...

**Referinte:**

- Sf. Gheorghe, povestea unui kitsch și o dezbatere ratată
- Transalpina se întoarce: prostie pură sau crimă cu premeditare?
- Vosgianii, o primadonă mistică abuzată?

BUCUREȘTI &gt; NAPOLI

DE LA € 151

BILET DUS/INTORS. TOATE TAXELE  
INCLUDE

CUMPĂRĂ ACUM



## Comentarii (3)

&gt;&gt;&gt; ADAUGA COMENTARIU &lt;&lt;&lt;

30.06.2015 | **Androneasca Plagiatoarea** a scris:

Greu de crezut ca nu va aparea vreun Mall sau vreun complex "rezidential" cu nume exotic. Oprescu nu doarme, nici clica lui de la Primarie. Vorba autorului: un subiect interesant de urmarit.

Raspunde acestui comentariu

25.06.2015 | **Theodor Iliescu** a scris:

Uzina Filaret - de gaz si electricitate - cu o cladire clasica industrial si o dotare extraordinara : trei generatoare Diesel si a DOUA TURBINA CU GAZE INDUSTRIALA DIN LUME - a fost partial demolata si echipamentele energetice UNICATE au disparut. In felul acesta - total imbecil - Bucurestiul si Romania au pierdut ocazia de a avea un muzeu ethnic BIJUTERIE (cel din Parcul Carol - e meschin - asa cum se fac "pe la noi" lucrurile pe care politicienii NU LE INTELEG ! Aveti acum OCAZIA de a repara CEVA din greselile trecutului - si de a amenaja un muzeu ethnic in locul centralei Grozavesti - O unitate mica si rapida - dotata cu turbine cu gaze (modern) se poate amplasa la CET Sud sau la CET Est. Sper ca Revista 22 sa accepte acesta propunere si sa o sustina P.S. O buna parte din suprafata acuel ocupata se poate ceda Gradinii Botanice - mica si ... uitata de Bucureti !

Raspunde acestui comentariu

24.06.2015 | **Florin Oprea** a scris:

Probleme noi in timp ce uitati vechile promisiuni; onest era sa nu promiteti ceva de care nu sunteti in stare sa faceti!

Raspunde acestui comentariu

1

Editie scrisa | **Melania Cincea****Umbra SRI**

În ultimii 10 ani, s-a investit mult în creșterea forței și a performanței serviciilor ...

Editie online | **Daniel Daianu****În chestiunea (criza) greacă "nu există îngeri"**

Pentru rândurile ce urmează am ales un generic împrumutat de la o declarație cu mult tâlc ...



## Recomandarea editorilor

Editie online | **Andrei Oişteanu****Gellu Naum: spre est, spre rest, spre surd, spre mort**

Textul de mai jos a fost scris cu exact 25 de ani în urmă, în iulie 1990, când Gellu Naum (1 aug. ...

Editie scrisa | **Andrei Cornea****Cămașa și haina lui Ponta**

Încă o dată, premierul Ponta ne surprinde, de data asta prin imensitatea iluziilor pe care și le ...

Editie scrisa | **Costea Munteanu****Uitați de Grecia; China este problema**

Se pare că asistăm la momentul în care devine evident că „miracolul economic” chinezesc ...

Editie scrisa | **Traian Ungureanu****Grecia - între selfie și harakiri**

Dezastrul euro-grec pare, azi, un succes. Măine, hrănită de insolența marxiștilor greci, stânga ...

Editie scrisa | **Alexandru Gussi****Ciudatul interregnum asigurat de Ponta-Oprea**

Cu parlamentari traseiști, hăituiți, care la final de mandat se gândesc fie la realegere, fie, o ...

## Subiectele zilei

**Iulian Matache este noul ministru al Transporturilor. Iohannis a semnat decretul de numire**

Administratia Prezidentiala a anuntat, intr-un comunicat de presa, ca presedintele Romaniei, ...

**Klaus Iohannis efectueaza o vizita oficiala la Belgrad: Romania considera Serbia un partener cheie in regiune si sustine aderarea sa la UE**

Klaus Iohannis, presedintele Romaniei, efectueaza astazi o vizita oficiala in Serbia, unde ...

**Victor Ponta afirma ca si-ar da demisia daca functia de premier ar ramane a coalitei: Nu imi dau demisia ca sa vina cineva din PNL in locul meu**

Victor Ponta, premierul Romaniei, a declarat aseara, intr-o emisiune la B1 TV, ca l-a anuntat ...

**Parlamentul grec a adoptat acordul cu creditorii internationali. Tsipras, catre membrii Syriza: Cine are o alternativa sa vina sa imi spuna**

Parlamentul grec a aprobat acordul cu creditorii internationali cu 229 de voturi pentru, ...

**Victor Ponta, despre anchetarea sa: Nu sunt acuzat de coruptie, pentru ca nu aveam nicio functie publica in acea perioada, sunt acuzat pentru activitatea mea de avocat**

Victor Ponta, premierul Romaniei, a declarat aseara, intr-o emisiune la B1 TV, ca ...

## RESURSE ONLINE

Grupul pentru Dialog Social



## TAG-URI

[pensiile militarilor](#) [recalculare Crin Antonescu](#) [Fondul Proprietatea Victor Ponta](#) [Ovidiu Vantu acord Emil Boc](#) [ACD Elena Udrea](#) [Barack Obama](#) [sindicate salarii bugetari](#) [alianta sanatate justitie](#) [CSM liberali](#) [realitatea Voiculescu](#) [Traian Basescu](#) [locuri de munca BNR](#) [militari in rezerva](#) [joburi presedintie guvern](#) [Bucuresti universitar](#) [arhitectura fotbal](#) [invatamant comunism](#) [reforma justitie](#) [Curtea Constitutionala](#) [inflatie imobiliare](#) [pogrom](#) [Republica Moldova](#)

## DESENAND (CA) LUMEA



## Contact

Calea Victoriei 120,  
Sector 1, Bucuresti  
Romania

**Tel:** +4021  
3112208;

**Fax:** +4021 3141776

**Email:** [redactia@revista22.ro](mailto:redactia@revista22.ro)



Copyright © 2008-2015 Revista 22 - Editat de Grupul pentru Dialog Social / Web Desing by Etis Design

